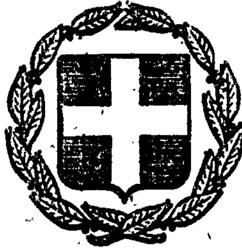


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 148

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ καθορισμοῦ θέσεως καὶ διατάξεως Νοσοκομειακῶν Κτιρίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Π.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/τ. Α') καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/Ο4/Φ.Θ. 21.1./2912.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 92/1977 καὶ 38/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, τὰς ὑπ' ἀριθ. 1249/1977 καὶ 189/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων (Τμῆμα Μελετῶν), τὴν ὑπ' ἀριθ. 393/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 24/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ καθορισμοῦ θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίων νέας πτέρυγος χειρουργείων, ὡς καὶ κτιρίων ἐπεκτάσεως λεβητοστασίου καὶ γραφείων, τοῦ Γενικοῦ Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 2912/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων καὶ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένων κτιρίων, ὁρίζεται ὡς κάτωθι:

α) Τῆς νέας πτέρυγος χειρουργείων εἰς τρεῖς (3) μὲ ὕψος δώδεκα μέτρα καὶ τριάκοντα (12,30) ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου.

β) Τῆς ἐπεκτάσεως γραφείων εἰς δύο (2) μὲ ὕψος ἑπτὰ μέτρων καὶ τριάκοντα πέντε (7.35) ἑκατοστὰ τοῦ μέτρου.

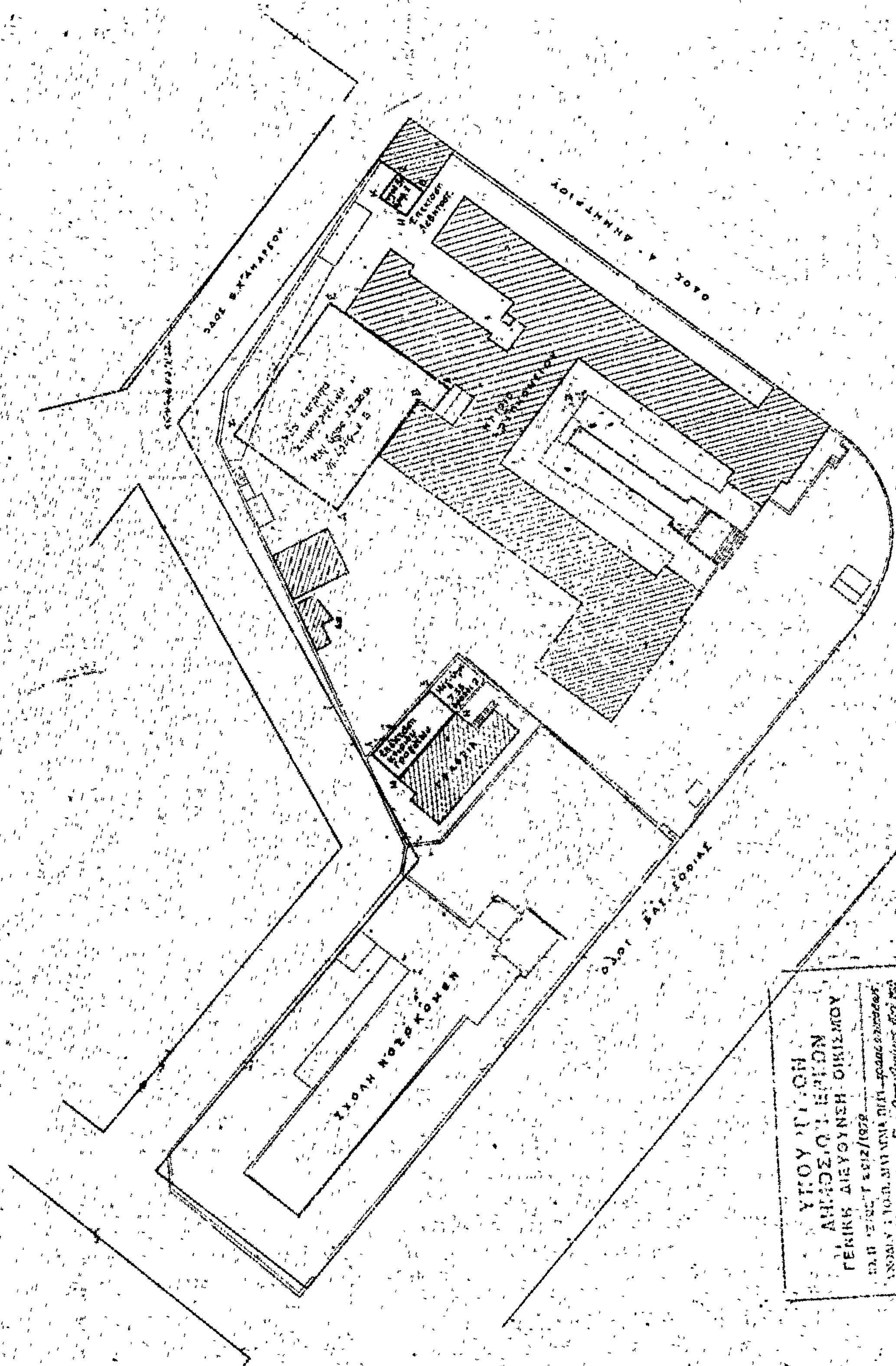
γ) Τῆς ἐπεκτάσεως λεβητοστασίου εἰς ἕνα (1) μὲ ὕψος τρία (3) μέτρα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΟΔΟΣ Β. ΧΑΝΑΡΟΥ
ΟΔΟΣ Α. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ
ΣΧΟΛΗ ΝΟΣΟΚΟΜΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
1:500

(2)

Περὶ καθορισμοῦ συντελεστῶν δομήσεως καὶ ὅρων δομήσεως εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀλεξανδρουπόλεως (Ἕβρου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος, «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 9 καὶ 85Α αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 21 (παρ. 3), 22, 35 καὶ 67 αὐτοῦ.
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974, τροποποιήσεως τῶν «περὶ αὐθαιρέτων οἰκοδομικῶν κατασκευῶν διατάξεων καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 207/Α').
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΒΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 354/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 985/1978 καὶ 1141/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Καθορίζονται συντελεσταὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Ἀλεξανδρουπόλεως (Ἕβρου) κατὰ τομεῖς I, II, III, IV, V καὶ VI, ὡς ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 494/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ὡς κάτωθι :

Τομεῖς	Συντελεσταὶ δομήσεως
I	3,0
II	2,4
III	1,6
IV	1,2
V	1,0
VI	0,8

Ἄρθρον 2.

1. Ὁ μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων καὶ τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν τῶν ἀνεγειρομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς ὁποίας οἱ συντελεσταὶ δομήσεως καθορίζονται διὰ τοῦ προηγουμένου ἄρθρου 1 καθορίζονται ὡς εἰς τὸν κάτωθι πίνακα :

Τομεῖς	Καθορισθέντες διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος συντελεσταὶ δομήσεως	Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων	Μέγιστον ὕψος τῶν οἰκοδομῶν	Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ἐν προσόψει
I	3,0	5	Κατὰ ΓΟΚ	Κατὰ ΓΟΚ
II	2,4	4μ	Κατὰ ΓΟΚ	Κατὰ ΓΟΚ
III	1,6	3	Ὅπου ἰσχύει Συνεχὲς καὶ Μικτὸν Σύστημα, κατὰ ΓΟΚ. Ὅπου ἰσχύει Πανταχόθεν Ἐλεύθερον, 11 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ
IV	1,2	3	Ὅπου ἰσχύει Συνεχὲς καὶ Μικτὸν Σύστημα, κατὰ ΓΟΚ. Ὅπου ἰσχύει Πανταχόθεν Ἐλεύθερον 11 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ
V	1,0	2	8 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ
VI	0,8	2	8 μέτρα	Κατὰ ΓΟΚ

2. Διὰ τὰ εἰδικὰ κτίρια ἢ περιοχὰς ἐργατικῶν κατοικιῶν ἐμπιπτούσας εἰς τοὺς ὡς ἄνω καθοριζομένους τομεῖς, διὰ τὰς ὁποίας ἔχουν καθορισθῆ διὰ Διαταγμάτων εἰδικοὶ ὅροι δομήσεως, παραμένουν οἱ ὅροι δομήσεως αὐτῶν ὡς προκύπτουν ἐκ τῶν διατάξεων τούτων.

Ἄρθρον 3.

1. Ἐξακολουθοῦν νὰ ἐφαρμόζονται οἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος ἰσχύοντες ὅροι δομήσεως, ἐφ' ὅσον συντρέχουν αἱ προϋποθέσεις αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν. 651/1977 «περὶ καταργήσεως τοῦ Ν. Δ/τος 349/1974 κ.λπ.» (ΦΕΚ 207/Α) ἐφαρμοζομένης καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω ἄρθρου, ἐὰν συντρέχῃ περίπτωσις.

2. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἐδαφίου β τῆς παραγράφου 1 καὶ τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ αὐτοῦ ὡς ἄνω Ν. 651/1977, ἡ μελέτη πρὸς ἔκδοσιν οἰκοδομικῆς ἀδείας δέον ὅπως ὑποβληθῇ ἐντὸς τετραμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος. Παρερχομένης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης ἡ ἄδεια ἐκδίδεται βάσει τῶν διὰ τοῦ παρόντος Διατάγματος, καθοριζομένων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως.

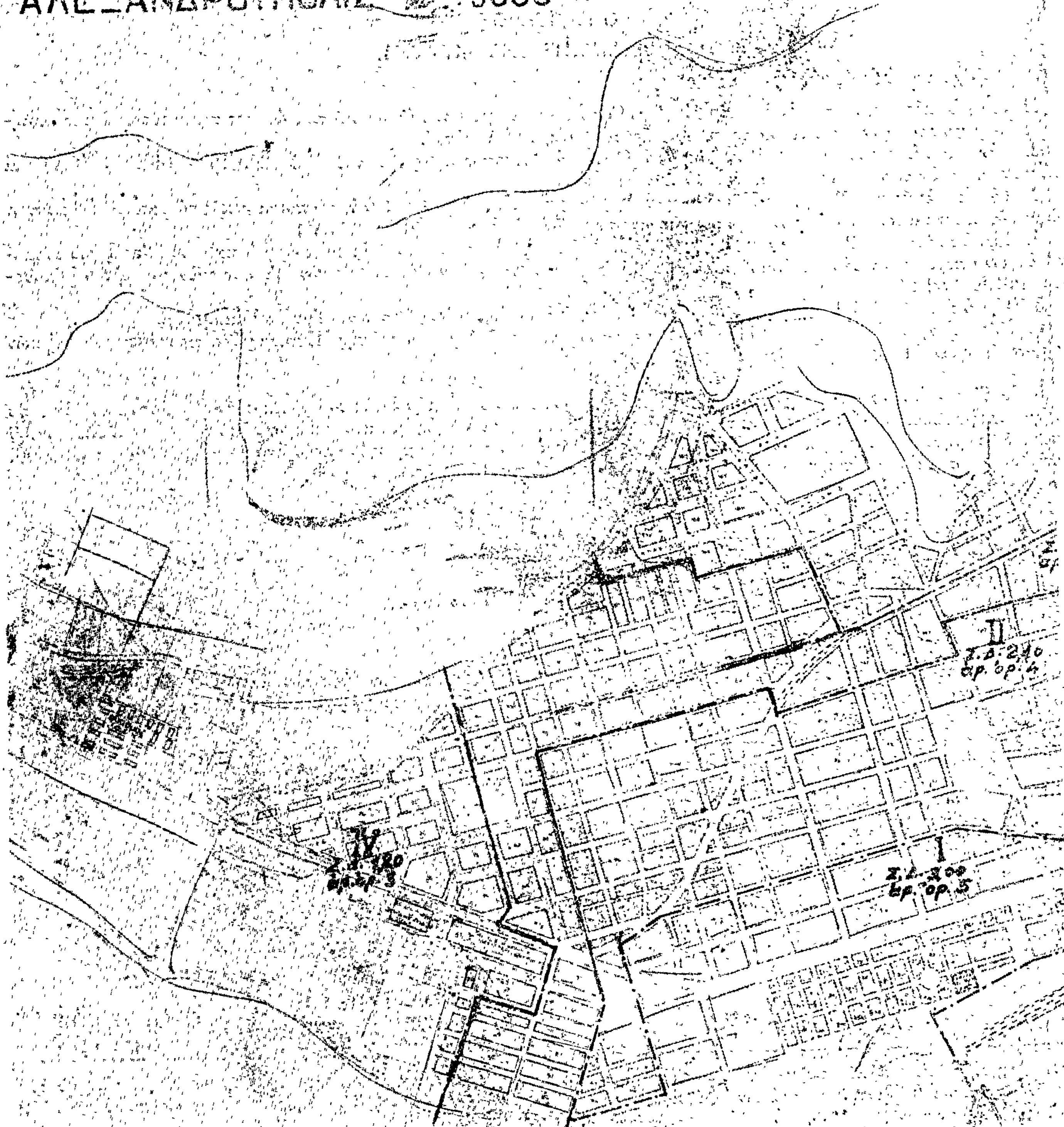
3. Ἄδειαι οἰκοδομῆς ἐκδιδόμεναι μὲ τοὺς πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ὅρους δομήσεως, ἰσχύουν διὰ τρία (3) ἔτη ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των καὶ πάντως οὐχὶ πέραν τῶν τεσσάρων (4) ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος Διατάγματος.

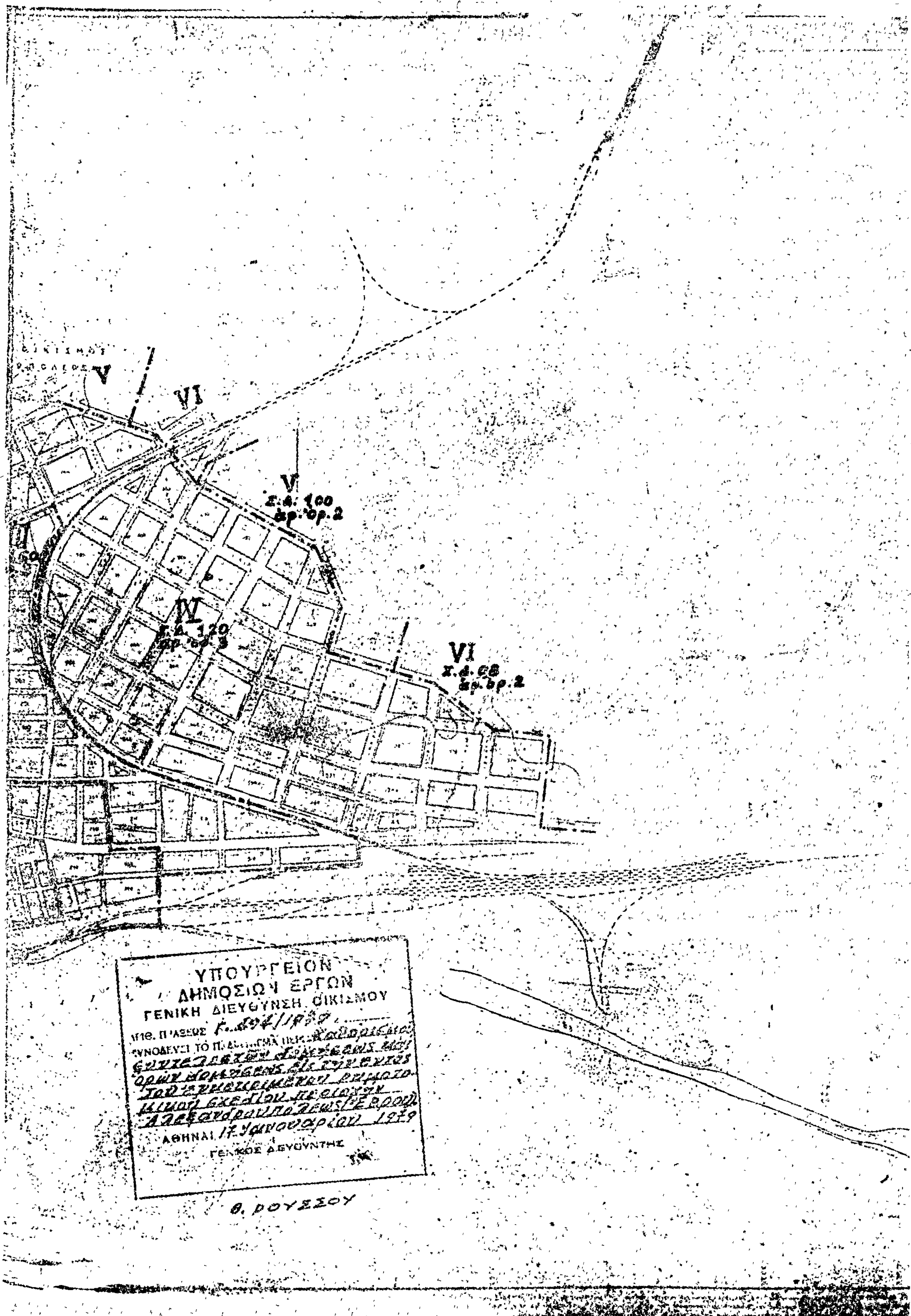
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΙΣ
5000
II
I
IV
ΣΥΓΚΟΙΝ. & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ


V
VI
V
IV
VI
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙ 17 Ιανουαρίου
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 597 (3)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 4.11.1978 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων οἰκισμοῦ Καμαρῶν Πατρῶν τοῦ Ν. Ἀχαΐας ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.1.1923 Ν. Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
2. Τὶς διατάξεις τῆς μὲ ἀρ. Ε 35400/6 Δεκ. 1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923, στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».
3. Τὴν ἀπόφασή μας ἀρ. Η. 599/25.1.1977, μὲ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἡ ἐπιτροπὴ ποὺ προβλέπεται ἀπὸ τὴν παρ. 2 τῆς Ε. 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.
4. Τὴν ἀπὸ 4 Νοεμβρίου 1978 ἔκθεση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Καμαρῶν Πατρῶν προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923, μὲ τοπογραφικὸ σκαρίφημα τὸ ὁποῖο συντάχθηκε ἀπὸ τὴν ἁρμόδια ἐπιτροπή.
5. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ ΝΣΔΕ, ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 1/17/8.1.1979 πρακτικό του, μὲ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ α) νὰ ἀπορριφθεῖ ἡ ἔνσταση τῆς Κοινότητας ἐπειδὴ δὲν ὑπάρχουν οἰκοδομὲς καὶ β) νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 4.11.1978 ἔκθεση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Καμαρῶν ἐπειδὴ πρόκειται γιὰ συγκροτημένο οἰκισμὸ κλπ., ἀποφασίζουμε:

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἔνσταση Κοιν. Καμαρῶν.
2. Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 4.11.1978 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς Ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμοῦ ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, καὶ δὲν ἔχει σχέδιο ρυμοτομίας, μὲ τὴν ὁποία ἀναθεωροῦμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Καμαρῶν Πατρῶν καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνονται αὐτὰ στὸ ἀπὸ 4 Νοεμβρίου 1978 τοπογραφικὸ σκαρίφημα Ζ τῆς ἴδιας ἐπιτροπῆς, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας καὶ περικλείει μὲ κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ ποὺ ὁρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα (Σ1, Σ2...Σ68, Σ1), (Σ1, Σ2... Σ5, Σ1), (Σ1,Σ2...Σ10,Σ1) (Σ1, Σ2...Σ7, Σ1) καὶ (Σ1, Σ2...Σ7,Σ1).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 19 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμοῦ Κοινότητας Καμαρῶν Πατρῶν ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Οἱ:

1. Κων/νος Ἀλεξάνδρης Πολιτικὸς Μηχανικὸς Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας.

2. Γεώργιος Καμάρας ἐργοδηγὸς Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας

3. Παναγιώτης Καργάδος, Πρόεδρος Κοινότητας, ποὺ ἀποτελοῦμε τὴν ἐπιτροπὴ ποὺ ὁρίσθηκε ἀπὸ τὸν Νομάρχη Ἀχαΐας μὲ τὴν ἀπόφαση ἀρ. Η. 599/25.1.77 γιὰ τὸν καθορισμὸ τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν Ν. Ἀχαΐας ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς δ/ξεις τῆς ἀποφάσεως τοῦ Ὑφ/γοῦ Δ.Ε. ἀρ.Ε. 35400/6.12.75 γιὰ τὸν τρόπο ποὺ πρέπει νὰ καθορίζονται τὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

2. Τὴν ἀριθ. 24/1977 ἀπόφαση ΚΣ Καμαρῶν.

3. Τὴν πρόσκλησή μας ἀρ. 48958 καὶ 9577/77/78 μετὰ ἀπὸ τὴν ὁποία ἔγινε αὐτοψία στὶς 10.4.1978 στὴν παραπάνω περιοχὴ προκειμένου νὰ διαπιστώσουμε ἂν ὑπάρχουν καὶ ἄλλες οἰκοδομὲς οἱ ὁποῖες, μαζὶ μὲ ἐκεῖνες ποὺ βρίσκονται μέσα στὰ ὅρια τοῦ ἐγκεκριμένου οἰκισμοῦ, μποροῦν νὰ ἀποτελοῦν συγκροτημένο οἰκισμὸ ποὺ εἶχε ἀρχίσει νὰ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

Σύμφωνα μὲ τὴν ἀπόφαση ἀρ. Ε. 35400/1975 τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων συντάσσουμε αὐτὴ τὴν ἔκθεση καὶ ἀναθεωροῦμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ τῆς Κοινότητας Καμαρῶν Πατρῶν καθορίζοντας αὐτὰ ὅπως φαίνονται στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση, ἀναφερόμενοι στὶς οἰκοδομὲς ποὺ περικλείονται ἀπὸ τὴν κόκκινη γραμμὴ καὶ ὁρίζονται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα (Σ1, Σ2,...Σ68, Σ1), (Σ1,Σ2.. Σ5,Σ1), (Σ1,Σ2...Σ10,Σ1), (Σ1, Σ2...Σ7,Σ1) καὶ (Σ1, Σ2...Σ7, Σ1).

Πάτρα, 3 Νοεμβρίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΚΑΜΑΡΑΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΓΑΔΟΣ

Ἐθεωρήθη

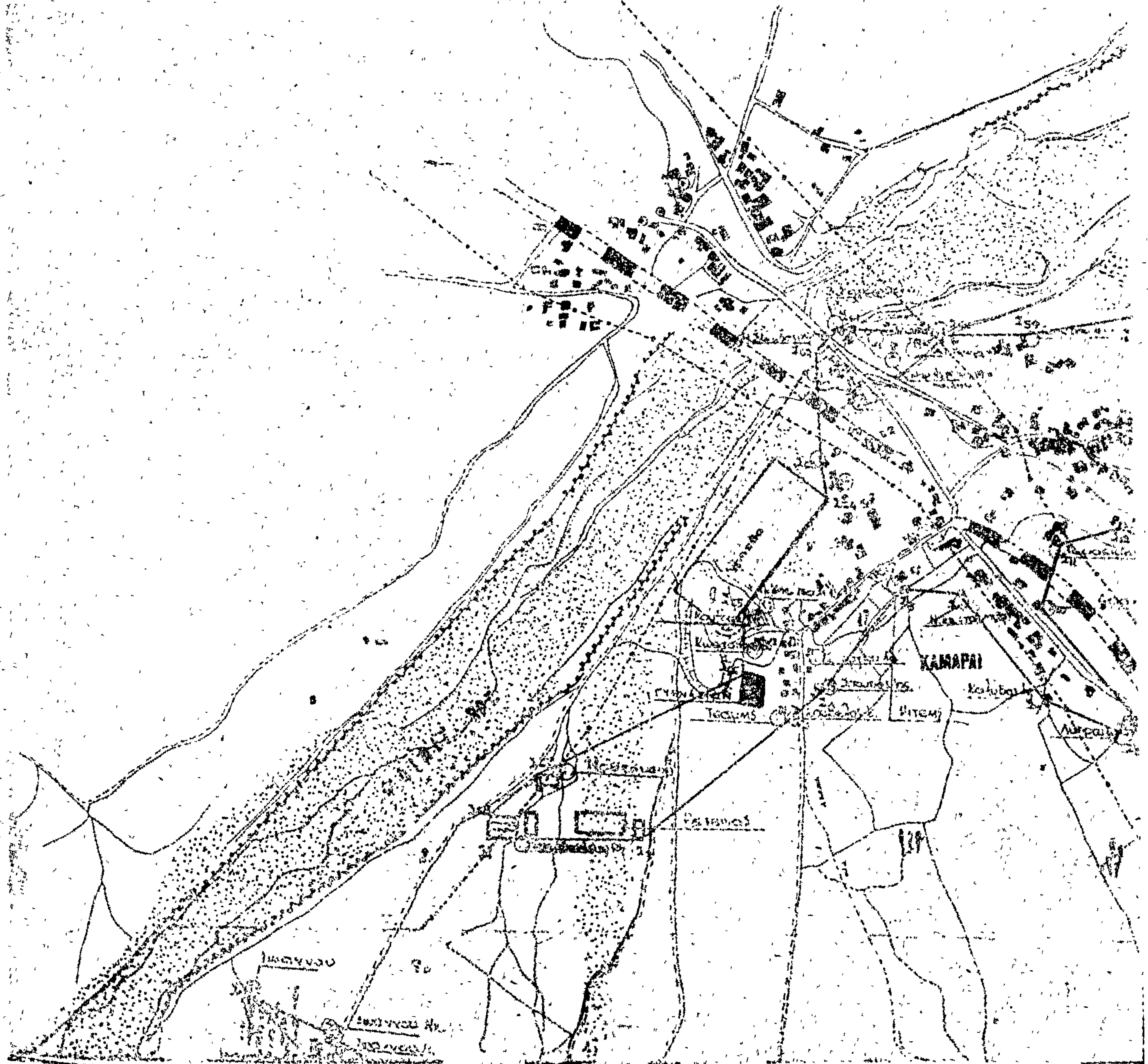
Πάτρα, 4 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν. Ἀχαΐας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΑΜΑΡΩΝ

ΚΛ. 1 : 5000



ΚΑΜΑΡΙ



Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ ... ... ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 ... σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35400/6-12-75 ἀπόφαση κ. Ὑφ/γοῦ Δ. Ε. ἀπὸ τὴν ἁρμοδία ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ τούτων ποὺ συγκροτήθηκε μὲ τὴν 11599/25-1-1977 ἀπόφαση κ. Νομάρχη Ἀχαΐας καὶ περιλαμβάνουν τὴν περιοχὴ ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὴν ἐρυθρὰ γραμμὴ μὲ τὰ στοιχεῖα ... (Σ1 Σ2 .... Σ5 Σ1) (Σ1 Σ2 .... Σ10 Σ1) ... (Σ1 Σ2 .... Σ7 Σ1)

ΠΑΤΡΑ 3-11-1978

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΚΟΡΙΝΘΙ

8-1-79

1117/8-1-79

ΘΕΩΡΗΘΗ

Ἐν Πάτραις τῇ 9/11/1978

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ... ΑΧΑΪΑΣ

... ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΛΑΜΠΙΡΙ
Σ2
Σ3
Σ5
Σ6
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ.
Κ Ο Λ Π Ο Σ

'Αριθ. Ι.Γ. 1482 (4)

Περὶ ἐγκρίσεως διόδου ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 στὶς ὁδοὺς Κολοκοτρώνη καὶ Σκουφᾶ μέσα στὸ Σχέδιο Πόλεως Πύργου, Ν. Ἠλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὴν 17/16/11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων περὶ ὀργανώσεως περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

3) Τὴν Α. 22505/28.8.1975 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἠλείας περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων.

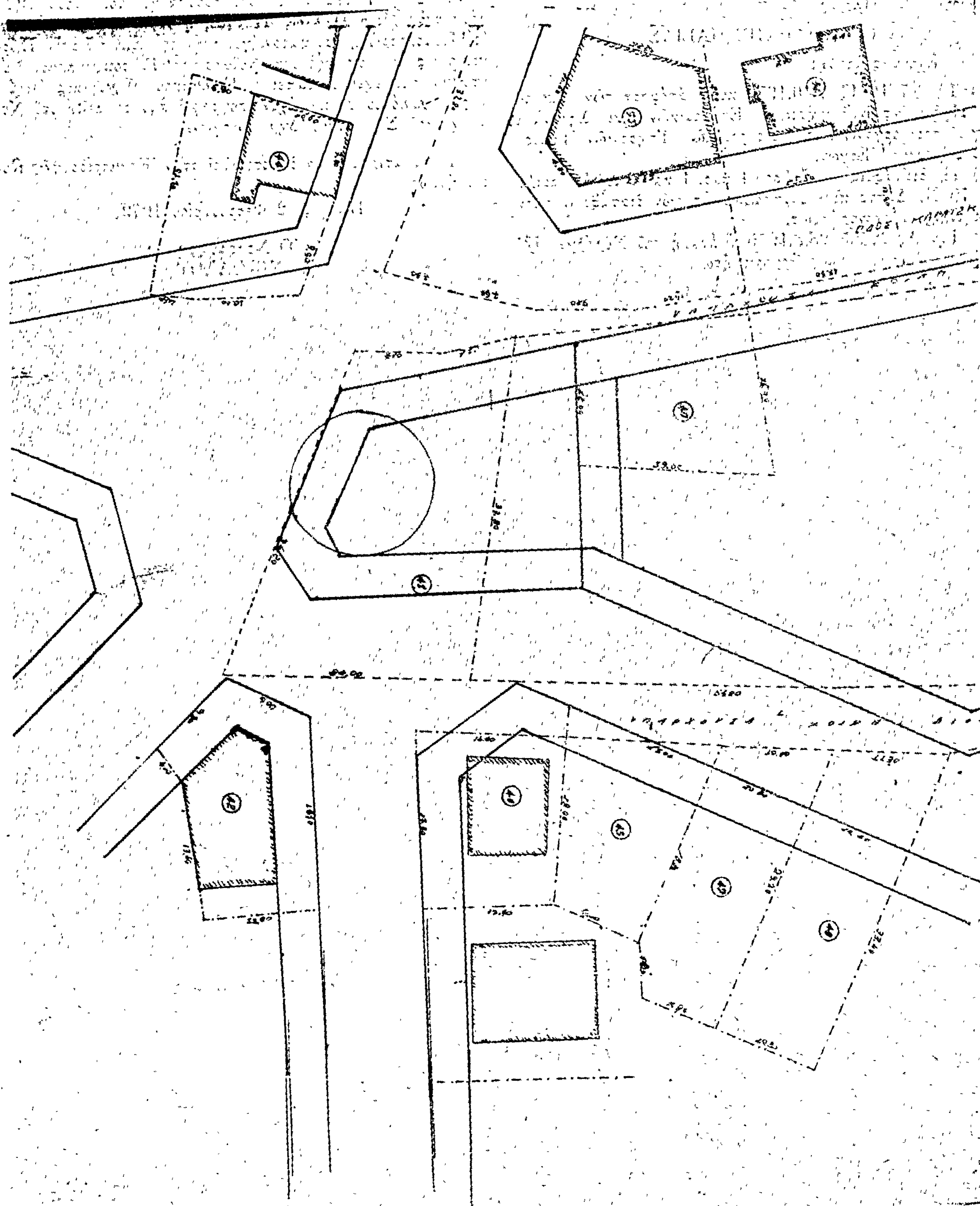
4) Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τῆς Νομαρχίας Ἠλείας ὅπως διατυπώθηκε στὸ 32/1978 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

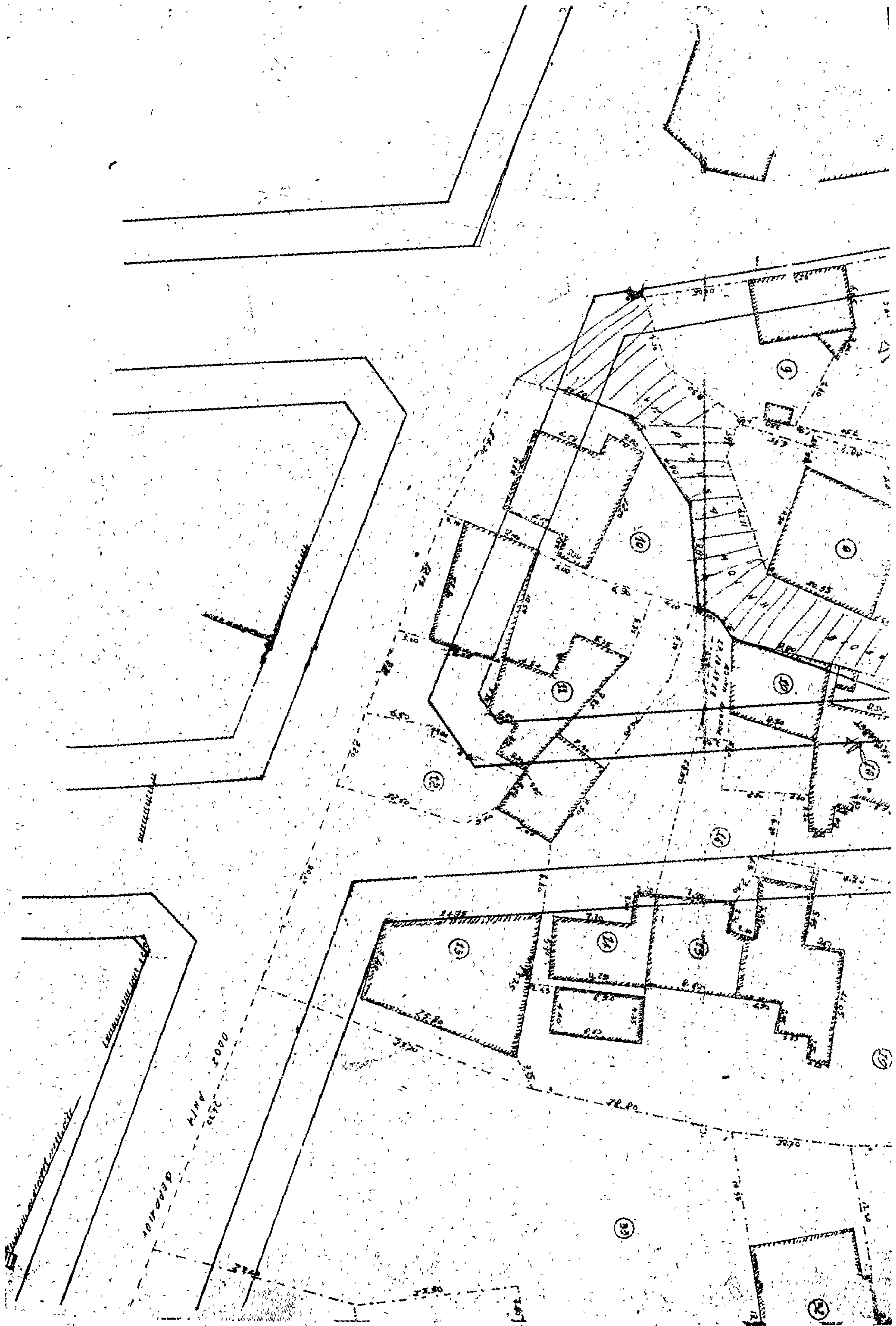
Τὴν ἔγκριση τῆς διόδου ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923 μέσα στὸ σχέδιο Πόλεως Πύργου, ἡ ὁποία ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸ Κολοκοτρώνη καὶ καταλήγει στὴν ὁδὸ Σκουφᾶ στὸν Πύργο, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ Νοέμβριο 1977 τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ἔχει συντάξει ὁ Πολιτικὸς Μηχανικὸς Ἰωάννης Μιχαλόπουλος καὶ ἔχει ὑπογραφεῖ ἀπὸ τὰ μέλη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 2 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
Α. ΝΙΚΟΛΑΟΥ





A/

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣ. m²	ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑ m²	ΑΠΟΜΕΝΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ m²	ΘΕΣΕΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ m²
1	[redacted]	309.65	125.53	184.12	
2	[redacted] ΧΡΥΣΗ		56.58		
3	[redacted] ΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡ.	264.41	101.19	167.25	
4	[redacted]	360.00	126.84	232.92	
5	ΤΣΑΝΤΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	572.10	179.38	392.72	
[illegible]	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΣΠΥΡΟΣ	101.87		101.87	
[illegible]	ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	109.00		109.00	
[illegible]	ΑΦΟΙ ΛΟΥΚΗ	147.46		147.26	
[illegible]	ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ	179.40		179.40	
[illegible]	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	408.92	124.36	284.56	
[illegible]	ΤΣΑΚΑΛΕΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣ	165.25	47.90	217.35	
[illegible]	ΣΤΑΜΕΛΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣ	99.14	57.80	144	
13	ΚΟΠΑΝΑΣ ΓΡΗΓΟΡ. ΚΛ.	615.33	235.90	381.43	
14	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	279.80	99.19	180.10	
15	ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	71.10		71.40	
16	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΝ 15.18.19.	106.97	73.20	33.57	
17	ΑΓΚΟΥΛΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	114.00	33.00	80.05	
18	ΖΗΚΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ	189.41	110.68	78.74	
[illegible]	ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΟΣ	1417.72	181.97	1236.75	
[illegible]	ΚΟΥΡΝΙΩΤ ΔΕΣΠΟΙΝΑ	683.53	173.60	509.93	
[illegible]	ΜΗΤΡΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	153.77	59.80	93.97	
[illegible]	ΠΑΝΟΥΣΗ ΧΑΪΔΩ	324.37	169.68	154.69	
[illegible]	ΜΙΚΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		150.40		
[illegible]	ΤΣΙΓΚΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	214.85		214.82	
[illegible]	ΙΣΑΝΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΗΣ	95.58		95.58	
[illegible]	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	202.96	93.73	109.23	
[illegible]	ΖΑΜΠΑΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	346.50	289.98	56.52	
[illegible]	ΜΠΟΥΚΑ ΜΑΡΙΑ	191.50	45.50	146.40	
[illegible]	ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	394.90	69.77	325.13	
[illegible]	ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓ.	241.75	53.41	188.34	
[illegible]	ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.	379.91	92.41	287.50	
[illegible]	ΞΥΠΟΛΙΑΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	385.50	102.00	283.50	
[illegible]	ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1512.8	189.79	1323.11	
[illegible]	ΦΑΝΤΑΚΗ ΜΑΡΙΑ	484.99	141.31	385.60	
[illegible]	ΜΠΑΛΑΣΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	920.32	416.01	404.40	
[illegible]	ΜΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	465.86	4.18	461.48	
[illegible]	ΖΑΜΠΑΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	2955.56	830.05	2125.51	
[illegible]	ΖΑΜΠΑΝΗΣ ΣΤΕΛΙΑΝΟΣ	265.45	71.13	184.32	
[illegible]	ΖΑΜΠΑΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	214.20		214.20	
[illegible]	ΦΥΤΑΣ	260.19	5.39	254.80	
[illegible]	ΝΤΑΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	654.95	654.95		
[illegible]	ΛΑΜΠΡΥΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	165.41		165.41	
[illegible]	ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΑΣ			217.77	
[illegible]	ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ	305.14	19.75	285.29	
[illegible]	ΠΑΠΑΘΡΗΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ	56.76		56.76	
[illegible]	ΝΤΑΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	281.			
[illegible]	Δ. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ				
[illegible]	ΝΙΚΟΛ. ΚΑΡΑΜΠΑΙΚΗΣ				

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης καταθέσεως προσωρινῶς καθορισθείσης ἀποζημιώσεως, ρυμοτομηθέντος καὶ προσκυρωθέντος ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς ἐν Ναυπλίῳ ἑδρευούσης Ὁμορ. Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀφοὶ Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως ἐκπροσωπουμένης, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 44/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ναυπλίου μετὰ τῶν ἐπιδικασθέντων δικαστικῶν ἐξόδων.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 44/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ναυπλίου καθωρίσθη προσωρινὴ ἀποζημίωσις ἐκδοθείσης ἐπὶ τῆς ἀπὸ 13.11.78 αἰτήσεως τῆς ἐν Ναυπλίῳ ἑδρευούσης Ὁμορ. Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀφοὶ Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως ἐκπροσωπουμένην, λόγῳ ρυμοτομήσεως καὶ προσκυρώσεως γενομένης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 0-7869/27.6.78 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Δ. Τ. Ὑπηρεσιῶν Ἀργολίδος, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 0—10921/11.10.78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀργολίδος ἀκινήτου τοῦ Μιχαὴλ Γεωργ. Ρετάλη, κατοίκου Ναυπλίου, κειμένου παρὰ τὴν θέσιν Κιοὺλ—Τεπὲ Ναυπλίου, κατέθεσεν ἡ ἄνω Ἑταιρεία Ἀφοὶ Μαντζούνη Ο.Ε. νομίμως ἐκπροσωπουμένη, σύμφωνα πρὸς τὸ ἄρθρ. 7 τοῦ Ν. 797/71 εἰς τὸ ἐν Ναυπλίῳ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν 269.520 δρχ. ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου Μιχαὴλ Γεωργ. Ρετάλη, κατοίκου Ναυπλίου ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 7040/1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, δι' ἀξίαν τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως καὶ τῶν δικαστικῶν ἐξόδων καὶ ὡς ὁρίζεται ἐν τῇ ἄνω ἀποφάσει ὅπερ ποσὸν θέλει ἀναληφθῇ ὑπὸ τοῦ δικαιούχου συμφώνως τῷ νόμῳ καὶ βάσει τῆς ἀπὸ 14.2.79 παραγγελίας τοῦ πληρεξουσίου της δικηγόρου Ἰωάν. Μελίδη καὶ ὡς προκύπτει ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 132523/79 ἐκθέσεως ἐπιδόσεως τοῦ ἁρμοδίου δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ Θ. Γεωργοπούλου.

Ἐν Ναυπλίῳ τῇ 28 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΛΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσ. Ταμ. Δικαστ. Εἰσπρ. Ἀθ. 13840/79)

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας καὶ προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Βεροίᾳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 15821/1.2.1979 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Βεροίας Ἀναστασίου Σπανίδη ἡ Μερόπη σύζυγος Ἀναστασίου Ραντίδου, κάτοικος Θεσσαλονίκης, παρακατέθεσεν εἰς τὸν ὡς ἄνω Συμβολαιογράφον τὸ ὑπ' ἀριθ. 110/85/1.2.1979 Γραμμάτιον Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Βεροίᾳ Γραφείου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκ δραχμῶν 1.436.500 ἀφορῶν ἀποζημίωσιν ὑπὲρ τῶν εἰκαζομένων ἰδιοκτητῶν τῆς ὑπ' ἀριθ. 9 ἰδιοκτησίας φερομένης ἐπ' ὀνόματι τῶν Γεωργίου Δ. Τσαλέρα καὶ Ἐλευθερίου Ἰωάν. Καρακώστα ὡς εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 7/1974 πράξη τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἡμαθίας ἐμφαίνεται καὶ διὰ τὰ τμήματα: α) ὑπὸ στοιχεῖα 22—23—30—25—26—22 ἐμβαδοῦ 140 μ2 ποὺ ρυμοτομεῖται καὶ β) ὑπὸ στοιχεῖα 20—22—23—20 ἐμβαδοῦ 81 μ² ποὺ προσκυρώνεται στὴν ὑπ' ἀριθ. 1 ἰδιοκτησία τῆς Ἀν. Ραντίδου, καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 259/1978 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας μὲ τὴν ὁποία καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς 5.500 δραχμὰς κατὰ μ2.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΗΛ. ΝΟΒΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γ.Ε. Ἀθ. 12080/79, τῆς 1.3.79)

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρουμένων τμημάτων οἰκοπέδων δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 14/1978 πράξεως τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἡμαθίας (Πολεοδομικὸν Γραφεῖον Βεροίας).

Διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 2991 καὶ 2990 τῆς 17ης Φεβρουαρίου 1979 πράξεων καταθέσεως γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τῆς Συμβολαιογράφου Βεροίας Καλλιόπης Καβάκη, ὁ Πρόδρομος Ἀζίζογλου τοῦ Ἐπιφανείου, κάτοικος Βεροίας, κατέθηκεν εἰς τὴν ὡς ἄνω Συμβολαιογράφον τὰ ὑπ' ἀριθ. 11127, 11126 τῆς 17ης Φεβρουαρίου 1979 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Βεροίας ἐκ δραχμῶν τριάκοντα δύο χιλιάδων ἐννεακοσίων (32.900) καὶ δύο χιλιάδων ὀκτακοσίων (2.800) ἀντιστοίχως ὑπὲρ τῆς Μαρίας συζύγου Πετράκη, τὸ γένος Ἀντωνίου Σερεμέτα, κατοίκου Βεροίας καὶ Δήμου Βεροίας φερομένων ὡς δικαιούχων δι' ἀποζημίωσιν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 67/30.1.1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Βεροίας διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 14/1978 πράξεως τακτοποιήσεως οἰκοπέδων καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Βεροίας κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4024/1978 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἡμαθίας προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδων τῶν φερομένων ὡς ἄνω ἰδιοκτητῶν αὐτῶν, κειμένων ἐν Βεροίᾳ παρὰ τὴν ὁδὸν Πάροδος Ἴωνος ἐκτάσεων ὁλικῶς 9,40 τετραγωνικῶν μέτρων καὶ 0,80 τ.μ. ἐμφαινομένων εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην σχεδιάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα 67—66—26—28—67, 8—9—10—8 καὶ 26—67—68—26 εἰς τὸ παρακείμενον οἰκόπεδον τοῦ καταθέσαντος καὶ τῶν Χρίστου Ἀζίζογλου τοῦ Προδρόμου, Ἐπιφανείου Ἀζίζογλου τοῦ Προδρόμου, Δήμητρας Ἀζίζογλου τοῦ Προδρόμου, καὶ δὴ πρὸς δραχμὰς τρεῖς χιλιάδας πεντακοσίας (3.500) ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 17 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΘΕΟΦΑΝΗΣ Η. ΑΖΙΖΟΓΛΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημοσ. Ταμ. Δικαστ. Εἰσπρ. Ἀθ. 13527/79)